



COMUNE DI BOFFALORA SOPRA TICINO

Città metropolitana di Milano

COPIA

AREA LAVORI PUBBLICI / URBANISTICA

Registro di Pubblicazione n. 653

Registro Cronologico Generale n. 905

DETERMINA N. 39 DEL 13-09-2024

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE INVOLUCRO MUNICIPIO - MESSA IN SICUREZZA COPERTURA. OPERA FINANZIABILE IN PARTE DAL PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2 INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - PICCOLE OPERE (ARTICOLO 1, COMMI 29 E SS., L. N. 160/2019, PER GLI ANNI DAL 2020 AL 2024) - NEXT GENERATION EU. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D. LGS N. 36/2023 - ANNO 2024. CUP B19F24003600002 CIG B2E2D1D902.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici / Urbanistica

Visti

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, *“Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”*;
- il decreto di nomina del Sindaco n. 3 in data 01.07.2024 con il quale viene conferito alla sottoscritta la responsabilità dell'Area Lavori Pubblici Urbanistica;

Richiamate:

- la determinazione n. 36 in data 12.08.2024 ad oggetto: *“RIQUALIFICAZIONE INVOLUCRO MUNICIPIO - MESSA IN SICUREZZA COPERTURA. OPERA FINANZIABILE IN PARTE DAL PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2 INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - PICCOLE OPERE (ARTICOLO 1, COMMI 29 E SS., L. N. 160/2019, PER GLI ANNI DAL 2020 AL 2024) - NEXT GENERATION EU. APPROVAZIONE VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - ANNO 2024. CUP B19F2400360000.”*;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 in data 13.08.2024 ad oggetto: *“RIQUALIFICAZIONE INVOLUCRO MUNICIPIO - MESSA IN SICUREZZA COPERTURA. OPERA FINANZIABILE IN PARTE DAL PNRR M2C4 INVESTIMENTO 2.2 INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - PICCOLE OPERE (ARTICOLO 1, COMMI 29 E SS., L. N. 160/2019, PER GLI ANNI DAL 2020 AL 2024) - NEXT GENERATION EU. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. ANNO 2024. CUP B19F2400360000.”*;

Considerato che:

- occorre procedere ad affidare l'appalto relativo ai lavori di riqualificazione involucro municipio - messa in sicurezza copertura, dell'importo di € 125.093,97 oltre IVA;
- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione e ai sensi dell'art. 57 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- per l'appalto dei lavori in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 – Sintel di Regione Lombardia;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 è la dott.ssa Pianf. Terr. Daniela Fagnani;
- il suddetto RUP è anche Responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Visti:

- il progetto esecutivo dei lavori in appalto approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 58/2024;
- la validazione del progetto, redatta dal Responsabile Unico del Progetto in data 12.08.2024, effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 al suddetto decreto approvata con determinazione n. 36/2024;
- l'istruttoria informale a cura del sottoscritto RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso dei requisiti per l'esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00 con attestazione SOA in categoria OG2 classifica almeno I;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico Melca Costruzioni di Melgara Fabrizio e Brinkmann Giulio S.N.C., P.IVA e C.F. 01787600020, con sede a Livorno Ferraris in via Cesare Battisti n. 86, in possesso della SOA in categoria OG2 classifica I, che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e approvato (Delibera GC 58/2024) e ha presentato uno sconto sull'importo dei lavori pari all'0% che comporta un importo del contratto calcolato secondo il seguente schema:

SOMME A BASE D'APPALTO	
LAVORI A CORPO	€ 125.093,97
COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 3.239,65
COSTI PER LA MANODOPERA NON SOGGETTI A	€ 43.618,68
TOTALE LAVORI	€ 125.093,97

Determinazione Area Tecnica n.39 del 13-09-2024 BOFFALORA SOPRA TICINO

IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 78.235,32
SCONTO PROPOSTO 0%	€ 00,00
IMPORTO DEI LAVORI SCONTATO	€ 78.235,32
COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 3.239,65
COSTI PER LA MANODOPERA NON SOGGETTI A	€ 43.618,68
IMPORTO CONTRATTO SENZA IVA 10%	€ 125.093,97

che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

- che i costi della manodopera non sono stati sottoposti a ribasso e l'impresa ha dichiarato di applicare il contratto collettivo nazionale Artigiani Edili;
- che il quadro economico complessivo, a seguito del ribasso proposto, risulta il seguente:

Quadro economico	Importo Senza IVA	cassa 4%	Importo IVA	Importo totale con IVA
A- Importo dei lavori, compreso oneri di sicurezza e costo della manodopera	€ 125.093,97		€ 12.509,40	€ 137.603,37
B - di cui per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.239,65			
C - di cui per costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 43.618,68			
D - Percentuale del ribasso d'asta pari allo 0%	€ 00,00			
E - Importo di contratto (A- D)	€ 125.093,97		€ 12.509,40	€ 137.603,37
Spese di progettazione e direzione dei lavori, compresi contributi assicurativi e assistenziali	€ 27.018,49	€1.080,74	€ 6.181,83	€ 34.281,06
Spese tecniche coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 7.400,00	€296,00	€ 1.693,12	€ 9.389,12
Incentivo per funzioni tecniche art. 45.3 D. Lgs n. 36/2023	€ 400,30			€ 400,30
Somme destinate all'acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, art. 45.5 D. Lgs n. 36/2023	€ 500,38			€ 500,38
Tassa ANAC	€ 35,00			€ 35,00
Imprevisti, revisione prezzi e arrotondamenti	€ 6.385,88		€ 1.404,89	€ 7.790,77
Importo IVA sui lavori			€ 12.509,40	
Importo IVA residua			€ 9.279,84	
TOTALE GENERALE			€ 21.789,24	€ 190.000,00

Dato atto:

- del rispetto del principio di rotazione in quanto l'appalto precedente a quello in argomento, rientrante nella stessa categoria di opere, non è stato affidato alla ditta individuata;
- che l'affidatario non ha ribassato il costo della manodopera individuato nel progetto;
- dell'adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che, ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. n.36/2023 non è stata richiesta la cauzione provvisoria;

- che si provvederà a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale (quindi equivalente a € 6.254,70), salve le certificazioni in possesso dell'operatore economico;
- la stipulazione del contratto secondo lo schema approvato con il progetto, accettato dalla ditta in sede di presentazione dell'offerta;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto e degli atti precedenti a questo correlato consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153,183, 191 e 192;
- decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n.36/2023 all'operatore economico Melca Costruzioni di Melgara Fabrizio e Brinkmann Giulio S.N.C., P.IVA e C.F. 01787600020, con sede a Livorno Ferraris in via Cesare Battisti n. 86, dei lavori in oggetto, alle condizioni di cui all'offerta presentata tramite il portale Sintel n. ID 188926980 che prevede l'importo di contratto, in esito allo sconto dell'0%, pari ad € 125.093,97 oltre Iva 10% di cui € 43.618,68 per costi della manodopera ed € 3.239,65 per oneri per la sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso.
2. di dare atto che le condizioni di legge in capo all'affidatario sono state verificate con esito positivo (documentazione in atti del fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico – Codice Appalto 3.2024LLPPLAVORI);
3. di procedere:
 - all'acquisizione della garanzia fidejussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 36/2023;
 - con le autorizzazioni al sub appalto, alle condizioni e con le procedure di cui all'art. 119 del citato decreto;
4. di impegnare la spesa complessiva di € **137.603,37**, in favore dell'appaltatore Melca Costruzioni di Melgara Fabrizio e Brinkmann Giulio S.N.C., P.IVA e C.F. 01787600020, con sede a Livorno Ferraris in via Cesare Battisti n. 86, così composti:

IMPORTO CONTRATTO	€ 137.603,37
<i>di cui COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO</i>	€ 3.239,65

<i>di cui COSTI PER LA MANODOPERA NON SOGGETTI A RIBASSO</i>	€ 43.618,68
IVA 10%	€ 12.509,40
IMPORTO COMPLESSIVO DA IMPEGNARE	€ 137.603,37

previste nel QTE dell'opera imputandole al codice 01.06 – 2.02,01.09.999 Cap Peg 3009 del bilancio per l'esercizio finanziario 2024;

5. di approvare, quindi, il quadro economico a seguito di aggiudicazione che risulta il seguente:

Quadro economico	Importo Senza IVA	cassa 4%	Importo IVA	Importo totale con IVA
A- Importo dei lavori, compreso oneri di sicurezza e costo della manodopera	€ 125.093,97		€ 12.509,40	€ 137.603,37
B - di cui per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.239,65			
C - di cui per costi della manodopera non soggetti a ribasso	€ 43.618,6			
D - Percentuale del ribasso d'asta pari allo 0%	€ 00,00			
E - Importo di contratto (A- D)	€ 125.093,97		€ 12.509,40	€ 137.603,37
Spese di progettazione e direzione dei lavori, compresi contributi assicurativi e assistenziali	€ 27.018,49	€1.080,74	€ 6.181,83	€ 34.281,06
Spese tecniche coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 7.400,00	€296,00	€ 1.693,12	€ 9.389,12
Incentivo per funzioni tecniche art. 45.3 D. Lgs n. 36/2023	€ 400,30			€ 400,30
Somme destinate all'acquisto di beni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, art. 45.5 D. Lgs n. 36/2023	€ 500,38			€ 500,38
Tassa ANAC	€ 35,00			€ 35,00
Imprevisti, revisione prezzi e arrotondamenti	€ 6.385,88		€ 1.404,89	€ 7.790,77
Importo IVA sui lavori			€ 12.509,40	
Importo IVA residua			€ 9.279,84	
TOTALE GENERALE			€ 21.789,24	€ 190.000,00

6. di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (CIG), attribuito al presente affidamento, è B2E2D1D902, mentre il CUP è B19F24003600002;
7. di assumere l'impegno di spesa relativo al pagamento del contributo all'ANAC, dovuto in relazione al presente affidamento, e pari ad € 35,00, al codice 01.06 – 2.02,01.09.999 Cap Peg 3009 del bilancio per l'esercizio finanziario 2024, che presenta adeguata disponibilità;
8. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di realizzare i lavori di riqualificazione involucro municipio - messa in sicurezza copertura;
- b) l'oggetto del contratto è: "Riqualificazione involucro municipio - Messa in sicurezza copertura. Opera finanziabile in parte dal PNRR M2C4 Investimento 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni - Piccole Opere (articolo 1, commi 29 e ss., L. n. 160/2019, per gli anni dal 2020 al 2024) - Next Generation EU. Anno 2024";
- c) le clausole contrattuali sono quelle di cui allo schema di contratto approvato unitamente al progetto;
- d) il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

9. di dare atto ai sensi dell'art. 183 comma 8 del Dlgs. n. 267/2000:

- che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2024;
- l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;

10. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;

11. di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Boffalora Sopra Ticino, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

12. di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.lgs n.36/2023.

**Il Responsabile dell'Area
Lavori Pubblici / Urbanistica
F.to GABRIELA NAVA**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 13-09-2024

**Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
F.to ROBERTO PIODI**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 24-10-2024
Lì 24-10-2024

Il Messo Comunale
F.to Alberto Lavatelli